



Ondernemers  
Collectief  
Bodegraven

Ondernemers Collectief Bodegraven

# ALGEMENE LEDENVERGADERING 2026

Samen investeren in een veilig, bereikbaar  
en toekomstbestendig bedrijventerrein

Te gast bij:



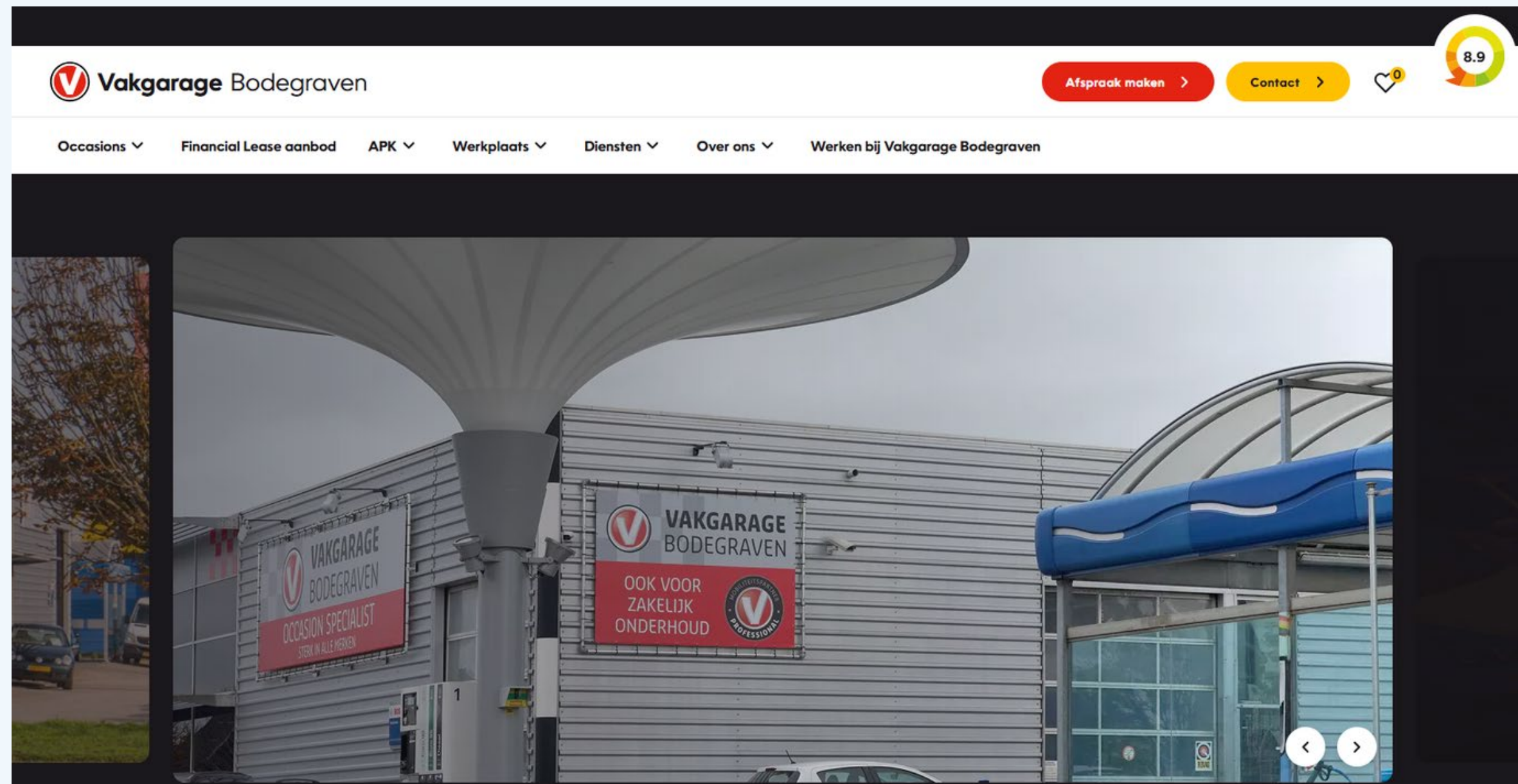
**Vakgarage Bodegraven**

Te gast bij:



# Vakgarage Bodegraven

Dave Vrolijk



## Agenda

- Opening en mededelingen
- Notulen jaarvergadering 25 november 2025
- Terugblik bestuurlijke activiteiten :
- Ingekomen brief en inventarisatie standpunt ondernemers windmolens
- Terugkoppeling gemeentelijk overleg over lopende zaken
- Oproep nieuwe bestuursleden en participatie en vertegenwoordiger OCB in bestuur OPBR
- Financiën: jaarrekening 2025
- Onderzoek collectieve stroomvoorziening SEB
- Bedrijfsrondleiding Vakgarage
- Rondvraag en sluiting

## Waar staat OCB voor?

- Collectieve belangenbehartiging – Samen sterker staan als ondernemers en gezamenlijk belangen behartigen bij gemeente en andere partijen .
- Veiligheid & Bereikbaarheid – Investeren in cameratoezicht, surveillance en optimale toegankelijkheid van het bedrijventerrein.
- Duurzaamheid – Werken aan vergroening, energietransitie en toekomstbestendige oplossingen voor het terrein.
- Ondernemersklimaat – Creëren van een aantrekkelijke omgeving waar bedrijven kunnen groeien en floreren.

# Terugblik 2025

- ✓ Cameratoezicht gecontinueerd - Het bestaande camerasysteem is succesvol onderhouden en blijft operationeel voor de veiligheid van het bedrijventerrein .
- ✓ Vergroeningsprojecten voorbereid - Plannen voor het wandelpad , bloemenlint en adoptie van openbaar groen zijn in voorbereiding genomen .
- ✓ Parkmanagement , Janneke Both van Ericis is gestart als parkmanager .
- ✓ Diverse overleggen gevoerd met de gemeente . Afspraak gemaakt voor nieuwe schouw . -> input gewenst .

# Windmolens

- Ingekomen brief en inventarisatie standpunt ondernemers windmolens .
- OPBR heeft brief verzonden aan Provinciale Staten .

# Veiligheid

- Onderhoud camera's - Regelmatige controle en onderhoud van het camerasysteem voor optimale werking.
- Veiligstellen camerabeelden - Zorgvuldige opslag en beheer van beeldmateriaal voor bewijsvoering.
- Pilot collectieve surveillance - Proefproject voor gezamenlijke bewaking van het bedrijventerrein.

# Vergroening

- Wandelpad
- Bloemenlint / Biodiversiteit
- Adoptie openbaar groen

Doel: Een aantrekkelijker bedrijventerrein en betere leefomgeving voor ondernemers en bezoekers.

# Wandelpad Broekvelden - Groote Wetering



## Belangenbehartiging

- Schouw bedrijventerreinen - Periodieke inspectie en onderhoud van de terreinen in samenwerking met de gemeente .
- Politieke ontwikkelingen
- Parallelstructuur Bodegraven- Waarder - Actieve lobby voor betere ontsluiting en verkeersdoorstroming.
- Groote Wetering III - Betrokkenheid bij ontwikkeling en uitbreiding van het bedrijventerrein.
- Windmolenontwikkelingen - Monitoring en belangenbehartiging rondom windenergie-initiatieven.

# Financiën 2025



Beginsaldo: € 34 1.242

Ontvangsten: € 66.405



Uitgaven: € 19.665

**Beschikbaar per 31-12-2025 : € 387.982**

## Waaraan is het geld aan uitgegeven?

Ongediertebestrijding :€ 11.750

Camera's:€ 4.854

Bestuurskosten:€ 1.840

Verduurzamingsscan:€ 1.221

**Totaal uitgaven in 2025 € 19.665**

# Bestemde middelen per 31 - 12- 2025

*Hiervan is reeds toegewezen/vastgesteld budget:*

Aanschaf AED's, incl. servicecontracten	€	20.000	(Nog uit te voeren)
Juridische- en advieskosten	€	10.000	(Indien noodzakelijk; o.a. vraagstuk migrantenhotels)
Mobiliteitsfonds	€	265.000	(In uitvoering)
Groenfonds	€	41.040	(Nog uit te voeren / in uitvoering)
Onderzoek wateropvang/verduurzaming	€	35.580	(In uitvoering)
Jaarlijkse kosten, onderhoud, veiligstellen beelden camera's	€	2.396	
Diverse jaarlijkse kosten	€	3.160	(Bestuurskosten, communicatie, KVO)
	Totaal: €	377.176	
	<b>Nog te besteden: €</b>	<b>10.806</b>	

<b>Resteert nog te besteden</b>	€	<b>10.806</b>	= onbestemd
<b>Reeds toegewezen budget</b>	€	<b>377.176</b>	
<b>TOTAAL BUDGET PER 31 DECEMBER 2025</b>	€	<b>387.982</b>	

# Budget 2026 (reeds vastgesteld)

## Reeds vastgestelde begroting 2026 OCB

Te besteden per 31 december 2025	€	387.982	*) conform jaarrekening
Inschatting toekenning jaar 2026	€	65.441	*) vrl toekenning '26
<b>Te besteden vanaf 2026</b>	<b>€</b>	<b>453.423</b>	

### Overzicht begroting 2026, reeds vastgesteld in ALV van november 2025

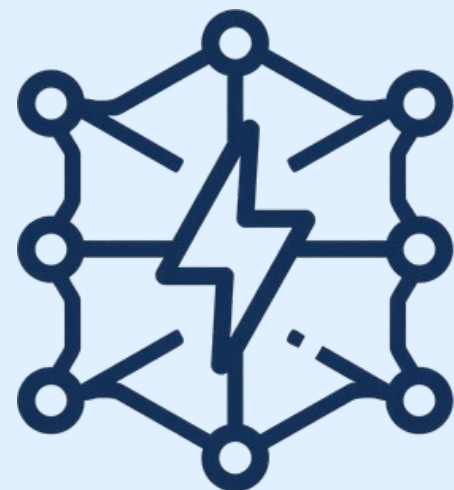
Mobiliteitsfonds	€	290.000
Groenfonds	€	41.040
Onderzoek wateropvang/verduurzaming	€	25.000
Parkmanagement	€	20.000
Aanschaf AED's, incl. servicecontracten	€	20.000
Aanpak rattenoverlast industrieterrein	€	14.750
Jaarlijkse kosten, onderhoud, veiligstellen beelden camera's	€	10.000
Juridische- en advieskosten	€	9.210
Diverse jaarlijkse kosten	€	3.500
<b>Totaal begroot:</b>	<b>€</b>	<b>433.500</b>

<b>Resteert nog te besteden</b>	<b>€</b>	<b>19.923</b>	= onbestemd
<b>Reeds toegewezen budget</b>	<b>€</b>	<b>433.500</b>	
<b>TOTAAL BUDGET</b>	<b>€</b>	<b>453.423</b>	





# Collectieve Stroomvoorziening



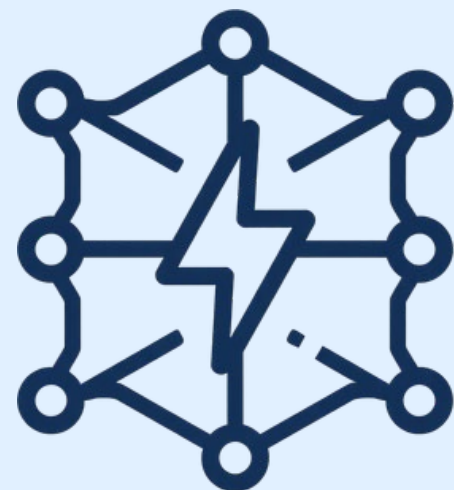
Netcongestie vormt een groeiend probleem voor bedrijven. Met toenemende elektrificatie en bedrijfs groei onderzoeken we collectieve oplossingen voor stroomvoorziening.



SEB-onderzoek richt zich op collectieve oplossingen, kostenvoordelen en toekomstbestendigheid voor een duurzame energievoorziening op het bedrijventerrein.



# Subsidie Provincie Zuid-Holland



In samenwerking met SEB-Midden-Holland projectsubsidie  
Duurzame bedrijventerreinen

- Grote Wetering € 124.614 (investering € 623.069)
- Broekvelden € 71.578 (investering € 357.890)



Een accountant zal hiervoor de naleving van de  
subsidievoorwaarden controleren.



# Pilot collectieve surveillance

✓ Pilot collectieve surveillance - Een proefproject voor gezamenlijke bewaking is gestart om de effectiviteit van collectieve beveiligingsmaatregelen te testen.

Voorstel uitgaven / budget € 2.500



Ondernemers  
Collectief  
Bodegraven

# Bestuur en Participatie

- Nieuwe bestuursleden gezocht:

Help mee het OCB te versterken en breng uw expertise in voor een bloeiend bedrijventerrein .

## Besluitpunten

- Vaststelling jaarrekening 2025
- Decharge bestuur
- Pilot collectieve surveillance



# Rondvraag

Welke onderwerpen verdienen aandacht in 2026 en 2027?

Uw input is waardevol voor de toekomst van OCB.

Dit is het moment om vragen te stellen, ideeën te delen en onderwerpen aan te dragen die u belangrijk vindt voor ons bedrijventerrein.





# Dank voor uw komst

Bedankt voor uw betrokkenheid en actieve deelname aan deze vergadering!

- Bedrijfsrondleiding bij Vakgarage Bodegraven
- BBQ
- Netwerken

Volgende ALV is op dinsdag 17 november 2026 !