

Verslag ledenvergadering Ondernemers Collectief Bodegraven

Donderdag 7 november 16.30 uur, locatie: Domburg.

Aanwezig bestuur: Peter Domburg, Henri Stolwijk, Krijn Doornekamp, Jurn Agterhof,

Aanwezig anderen: Marco Laban, Wim Moons, Marcel de Bruijn, Maarten Veerman, Cees de Groot, Diederik Vergeer, Maarten Jan van der Heiden, Kasper Swinkels (gemeente Bodegraven-Reeuwijk), Jose de Feijter (ReBeMa), Mevr. Knegjens, Moniek Tijn, Annard van 't Hof

Afwezig met bericht: Dave Vrolijk, Ineke Griffioen

De agenda en de onderliggende stukken zijn terug te vinden onder ons domein op de website www.Ons-Fonds.nl

1. Opening

Peter Domburg opent de vergadering. Volgorde vergadering anders dan agenda.

2. Verslag jaarvergadering 2023

Geen opmerkingen.

3. Terugblik

- Nieuw onderzoek parallelweg
- Onderzoek Merosch
- Gesprekken gemeente. Peter doet oproep aan leden voor onderwerpen.
Terugblik schouw 16 oktober. Vervolgafpraak 9 januari.
- Alle camera's zijn vervangen, project afgerond.

4. Financiën en statuten

Leden hebben ingestemd met de begroting voor 2025 (zie stukken). Jaarrekening is akkoord.

Grootste posten: mobiliteitsfonds, verduurzamingsscan, (onderhouds)kosten van camera's, rattenoverlast.

De statuten blijken verouderd. Voorstel: statuten herzien en actualiseren. Maandag 16 december om 17.00 uur vindt een ledenvergadering plaats bij Domburg om in te stemmen met de statutenwijzigingen.

13. Schouw met gemeente

Aanleiding voor schouw was een gesprek met gemeente. Vooraf knelpunten, zoals onderhoud, benoemd en laten zien. Reden schouw: knelpunten die vaak abstract zijn zichtbaar maken en 'laaghangend fruit' oogsten. Ook heeft de schouw als doel van de OCB om in gesprek te gaan en blijven met de gemeente. Opvallende zaken: groenonderhoud en (ruw) gras laat te wensen over. Volgens Kasper Swinkels wordt twee keer per jaar een ronde gemaakt. Voldoet het groen op dat moment aan C-kwaliteit, dan wordt verder gegaan met de ronde. Ondernemers ervaren dat er al twee jaar niets is gedaan. Ook speelt mogelijk biodiversiteit een rol bij de keuze voor weinig onderhoud.

Oproep: meld knelpunten bij het OCB, zodat het OCB-bestuur die kan inbrengen bij de gemeente. Kasper Swinkels werkt aan verslag, wordt gedeeld.

7. Verslag ReBeMa parkeerfaciliteiten en toelichting parkeerapp

José de Feijter ziet dat er wel vergunningen worden uitgedeeld, maar dat er niet wordt gehandhaafd. Al twee jaar discussie. Handhaving geeft aan dat de bebording niet klopt, Verkeer maakt bebordingsplan, maar borden zijn nog niet geplaatst. Gemeente probeert voor eind van het jaar de borden aan te passen. Bij entrees moeten duidelijke borden komen dat alleen met vergunning geparkeerd mag worden. De gemeente heeft zich in het verleden verplicht minstens drie uur per week bezig te houden met handhaving.

Volgend jaar volop inzetten op handhaving. Dan start ook de onlangs ontwikkelde app die 'kaartensysteem' vervangt. Op app kenteken invoeren. Plan: vanaf januari actief. Nu testfase. Controle BOA is geregeld, nog wel discussie op het handmatig invoeren van het kenteken. Eventuele boetes via kenteken. Toezegging van wethouder dat daaraan gewerkt wordt. Op dit moment zijn circa 300 vergunningen afgegeven. Gemeenteraad gaat over tarieven en voorwaarden.

8. Peiling behoefte gezamenlijke aanleg voorziening elektrisch laden (ReBeMa).

Tijdens jaarvergadering ReBeMa vraag of ondernemers dit collectief willen oppakken of individueel. Nu geen animo voor collectieve aanpak. Besluit: huidige situatie behouden.

5. Verduurzaming

Merosch geeft toelichting op verduurzamingsplan. Veel ontwikkelingen op gebied energie, vanwege energietransitie. Energievraag zal komende jaren fors stijgen, onder meer door elektrisch rijden en andere warmtevoorzieningen. Stroomnet wordt daardoor voller met als gevolg netcongestie. In Bodegraven is de situatie nog gunstig, maar geen garantie dat dit zo blijft. Netcongestie wordt verwacht. Energie steeds belangrijker onderdeel bedrijfsvoering. Prijzen stroom fluctueren, daar slim op inspelen kan lonend zijn voor ondernemers. Ook een gezamenlijk laadstation of batterij kan aantrekkelijk zijn voor ondernemers, financieel en als sterk blok naar netbeheerders en overheden. Ook op het gebied van groene gevels, (half)verharde parkeerplaatsen, het creëren van groene omgevingen en biodiversiteit biedt collectiviteit en samenwerking met gemeente kansen.

OCB heeft Merosch de opdracht gegeven om met een plan en hapklare brokken te komen. Dat laatste is lastig. Voorstel bestuur OCB: pak een bedrijf als voorbeeld van wat je kunt doen aan duurzaamheidsmaatregelen. Maak daar een verslag van en de kosten en CO2-besparen. Idee: Van Tol: oudste pand van het industrieterrein en de entree. Van Tol is enthousiast.

Voorstel 10.000 euro daarvoor vrijmaken. AANGENOMEN
Gehele onderzoek kostte 25.000 euro.

9. Parallelweg

Vorig jaar samen met gemeente onderzoek gedaan, onderzoek had verkeerde grondslag. Nieuw onderzoek met andere uitgangspunten: 4000 verkeersbewegingen Europaweg. OCB is voorstander van de parallelweg vanwege toenemende drukte en (vooralsnog) uitblijven Bodegravenboog. OCB steunt ook 'Kersbergenboog' als kortetermijnoplossing.

Vraag vanuit wethouder: potje voor Bodegravenboog. OCB legt vraag neer bij OPBR.

12. Rattenbestrijding

VEPO Cheese en Van der Heiden geven toelichting over rattenplaag. Na grote brand bij Groenland kip en daaruit voortkomende bouwactiviteiten is er meer overlast ontstaan. Alleen buiten.

Noodzaak ratten bestrijden, vanwege gezondheidsrisico, voedselveiligheid, schade aan eigendommen, imago bedrijventerrein en wettelijke verplichtingen.

Aantal bedrijven neemt al individueel maatregelen. Probleem en gebied is groter dan die bedrijven. Bovengronds heeft effect, maar op lange termijn is ondergrondse actie nodig. Bijvoorbeeld riolering. Daarom verzoek voor collectieve aanpak. Kosten aanpak bovengronds circa 10.000 euro, boven- en ondergronds circa 20.000 euro.

OCB reserveert dit jaar 15.000 euro en volgend jaar 12.500 euro. 27.500 euro in totaal. Eventueel vervolgbudget. Leden stemmen in met dit voorstel.

VEPO en Van der Heiden werken plan verder uit en daarmee naar gemeente. Gemeente heeft toegezegd mee te willen helpen. Mogelijk financieel en in organisatie.

Oproep aan ondernemers: let op zwerfafval. Ook veroorzaakt door chauffeurs.

11. Project camerabewaking

Camera's zijn vervangen door nieuwe. Ook overzicht welke camera wat registreert. Geen vragen over.

6. Wateropvang

OCB wil dit punt verder kortsluiten met gemeente. Schuift door naar volgende vergadering.

14. Bestuursleden

Het OCB is naarstig op zoek naar nieuwe bestuursleden. Oproep: kijk voor jezelf of naaste omgeving of dat iets voor je is. Neem in overweging.

15. Rondvraag

Krijn vraagt de aanwezigen of de begroting akkoord is. Aanwezigen stemmen in met de begroting.