

VERSLAG JAARVERGADERING ONDERNEMERS COLLECTIEF BODEGRAVEM OP DINSDAG 5 JULI 2022 IJ BEDRIJFSRESTAURANT DOMBURG BODEGRAVEN BV, BENELUXWEG 22, 2411 NG BODEGRAVEN.

Aanwezig:

Bestuursleden OCB:

Peter Domburg (voorzitter), Krijn Doornekamp (penningmeester), Jurn Agterof, Ineke Griffioen, Marc Bakker Schut, Henri Stolwijk (leden)

Leden:

Wim Moons, Maarten Veerman, Edward Windhorst, Jan Kos, Dave Vrolijk, Wesley Roos

AGENDA

- 0 Opening
- 1 Toelichting op bestuursactiviteiten door voorzitter Peter Domburg
- 2 Toelichting op de jaarrekeningen, beschikbaar budget 2022 (penningmeester Krijn Doornekamp)
- 3 Veranderde opzet financiering Ons Fons (wijziging OZB heffing huurders) (Krijn Doornekamp)
- 4 Stand van Zaken rondom het Mobiliteitsfonds (Peter Domburg)
- 5 Stand van zaken rondom beveiligingscamera's (Jurn Agterof)
- 6 Stand van zaken aanleg glasvezelnet (Jurn Agterof)
- 7 Voorstel inrichting Bomen- of Groenfonds (Henri Stolwijk)
- 8 Brainstorm: zijn er wensen of ideeën voor besteding gelden? Bestuur
- 9 Toelichting lopende activiteiten OPBR (overkoepelende organisatie ondernemersverenigingen) (Peter Domburg)
- 10 Sluiting en borrel

De vergadering vond plaats in een uitstekende sfeer. Voorzitter Peter Domburg gaf aan dat het bestuur de lopende zaken met verve afwerkt. Binnen het OPBR, het overkoepelende orgaan van de ondernemersverenigingen die vallen onder Ons Fonds, waakt de vertegenwoordiging van het OCB vooral over de belangen van de ondernemers op Broekvelden en Grote Wetering.

Om die belangen te waarborgen is het Mobiliteitsfonds opgericht: door gelden te reserveren kunnen deze niet meer worden teruggevorderd door de gemeente. Het Mobiliteitsfonds heeft tot doel een bijdrage te leveren aan een betere ontsluiting van onze bedrijventerreinen, bij voorkeur via een parallelweg richting Nieuwerbrug. Daarover is het OCB in gesprek met de gemeente. In het programma van het nieuwe college van Ben W is bepaald dat in de komende raadsperiode in elk geval een onderzoek wordt gedaan naar de mogelijkheden van de aanleg.

Penningmeester Krijn Doornekamp gaf een korte toelichting op de jaarrekeningen (zie bijlage) en op de veranderde financiering. Het komt er op neer dat de gemeente de heffing voor de OZB niet langer splitst tussen eigenaren en huurders, maar de eigenaren van panden een bedrag in rekening brengt. Die moeten dat vervolgens zelf naar rato incasseren bij hun huurders.

Jurn Agterof gaf aan dat over de beveiligingscamera's permanent overleg plaats vindt met de Bodegraafse Bewakingsdienst, die inmiddels is opgegaan in de Huschka Groep. Doelstelling

is om de camera's te optimaliseren. Het overleg verloopt in de praktijk niet altijd even soepel, waardoor verbeteringen minder snel worden doorgevoerd dan wenselijk zou zijn. Namens het OCB houdt Jurn de druk zoveel mogelijk op de ketel.

De aanleg van het glasvezelnet, betaald uit de kassen van de OCB, is afgerond. Eventuele nieuwe wensen worden in overweging genomen, maar vooralsnog functioneert het net tot volle tevredenheid.

Met de instelling van een Bomen- of Groenfonds wil het OCB een bijdrage leveren aan verduurzaming van de bedrijventerreinen. Voor dit doel wil het bestuur vooralsnog een bedrag van 75.000 euro investeren. Dit voorstel viel in goede aarde en kreeg de steun van de aanwezige leden. Na discussie werd besloten om vooralsnog geen geld bij te dragen aan individuele aanvragen, maar het beschikbare geld in te zetten voor vergroening van de twee terreinen. Groen, zo werd betoogd, draagt bij aan een betere uitstraling. Het opzetten van een groene corridor over de terreinen zou een grote bijdrage kunnen leveren aan de ontspanning van medewerkers die tussen de middag een ommetje maken. Met name rondom de waterpartijen op Groote Wetering zou een wat meer parkachtige inrichting wenselijk zijn. Na discussie werd besloten dat het geld wordt gereserveerd: het bestuur legt contact met de gemeente om te bewerkstelligen dat er een overall groenplan wordt opgezet, dat mede kan worden bekostigd uit dit fonds.

In positieve sfeer werd bij een borrel nog nagepraat.